

**LESENCEISTVÁND KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
8319 Lesenceistvánd, Kossuth utca 145.**

Szám: LIS/108-1/2024.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. január 24. napján 15.00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Lesenceistvánd Község Önkormányzat, tanácskozó terme

(8319 Lesenceistvánd, Kossuth u. 145.)

Az ülésen megjelentek:

Tóth Csaba	polgármester
Nagy Károly	alpolgármester
Hogyor Krisztián Róbert	képviselő
Orbán Andrásné	képviselő
Enyingi Tibor	képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

Dr. Benkő Réka Zsófia	jegyző
-----------------------	--------

Jegyzőkönyvvezető:

Bicsérdi Borbála	igazgatási előadó
------------------	-------------------

Tóth Csaba polgármester: üdvözlí a megjelent képviselőket, és Jegyző Asszonyt, megállapítja, hogy az 5 fő megválasztott képviselőből 5 fő jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitja. Javasolja, hogy a napirendet a meghívónak megfelelően fogadják el. Kérdezi, van-e valakinek más javaslata, a napirenddel kapcsolatban?

Miután több napirendi pontra javaslat nem érkezett, Tóth Csaba polgármester a napirendet az elhangzott módosítással szavazásra bocsátja.

Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal egyhangúlag– a napirendet az alábbiak szerint állapítja meg:

1/2024. (I.24.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

1.) A közszolgálati tisztviselők 2024. évi illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről szóló rendelet-tervezet megtárgyalása

Előterjesztő: Tóth Csaba polgármester

2.) Lesenceistvánd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. évi munkaterve

Előterjesztő: Tóth Csaba polgármester

3.) A polgármester 2024. évi szabadságtervének jóváhagyása

Előterjesztő: Nagy Károly alpolgármester

4.) A Lesence Völgye Általános Iskola felvételi körzethatárának véleményezése

Előterjesztő: Tóth Csaba polgármester

5.) TOP-Plusz-6.1.4-23 kódszámú Aktív Turizmus fejlesztése pályázati felhívás

Előterjesztő: Tóth Csaba polgármester

6.) Polgár Martin vételi szándék bejelentése

Előterjesztő: Tóth Csaba polgármester

7.) Megállapodás védőnői tevékenység ellátásával kapcsolatban

Előterjesztő: Tóth Csaba polgármester

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1.) A közszolgálati tisztviselők 2024. évi illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről szóló rendelet-tervezet megtárgyalása

Előterjesztő: Tóth Csaba polgármester

Tóth Csaba polgármester: Minden év januárjában meg kell ezt tárgyalni. A köztisztviselők illetményét ez nem befolyásolja, hiszen mindenkinek személyi bére van a hivatalban, mind a kirendeltségen, mind a székhelyen dolgozó köztisztviselőkre vonatkozóan. Mivel a jogszabály előírja, hogy ezt nekünk tárgyalni kell, javaslom, hogy az előterjesztett formában fogadjuk el. Ha valakinek kérdése, hozzászólása, felvetése van, Jegyzős Asszonytól kérdezze, ebben ő a kompetens.

Az előterjesztéshez kérdés, vélemény, javaslat nem hangzik el. Tóth Csaba polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi döntést hozza:

1/2024. (I.25.)

ÖNKORMÁNYZATI-RENDELET

Lesenceistvánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselők 2024. évi illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről szóló rendelet-tervezetet elfogadja és 1/2024. (I.25.) számon önkormányzati rendeletei közé iktatja.

2.) Lesenceistvánd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. évi munkaterve

Előterjesztő: Tóth Csaba polgármester

Tóth Csaba polgármester: A második napirendi pont, a 2024. évi munkaterv. Ez is kötelezettség, ezt is minden évben az első képviselő-testületi ülésen egy munkatervet meghatározunk. Ebben a szokásos témák vannak, ami előre látható, és kötelezően meg kell tartani, azokat vettük számba. Van ezzel kapcsolatban kérdések, javaslatok?

Az előterjesztéshez kérdés, vélemény, javaslat nem hangzik el. Tóth Csaba polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi döntést hozza:

2/2024. (I.24.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Lesenceistvánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete az „*Lesenceistvánd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. évi munkaterve*” című előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozta:

Lesenceistvánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a képviselő-testület 2024. évi munkatervét az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felkéri a jegyzőt, hogy a munkatervben szereplő előterjesztések elkészítéséről a munkatervben meghatározott hónapban gondoskodjon.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester
 jegyző

3.) A polgármester 2024. évi szabadságtervének jóváhagyása

Előterjesztő: Nagy Károly alpolgármester

Tóth Csaba polgármester: A harmadik napirendi pontot Alpolgármester Úr terjesztette elő, át is adom neki a szót.

Nagy Károly alpolgármester: A polgármester szabadságtervének jóváhagyása, ez is minden évben kötelező napirendi pont. Az előterjesztéssel kapcsolatban van valakinek kérdése, javaslata, hozzászólása?

Az előterjesztéshez kérdés, vélemény, javaslat nem hangzik el. Nagy Károly alpolgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi döntést hozza:

3/2024. (I.24.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Lesenceistvánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete az „A polgármester 2024. évi szabadságtervének jóváhagyása” című előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozta:

Lesenceistvánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Lesenceistvánd Község polgármestere 2024. évi szabadság ütemezését az előterjesztés 1. melléklete szerint jóváhagyja.

Határidő: 2024. január 31.
Felelős: alpolgármester
 jegyző

4.) A Lesence Völgye Általános Iskola felvételi körzethatárának véleményezése

Előterjesztő: Tóth Csaba polgármester

Tóth Csaba polgármester: A negyedik napirendi pont szintén jogszabályi kötelezettség. Biztos ismerős, beiskolázási körzethatárokról szól. Hála Istennek van egy beiskolázási körzethatárunk. A vidék négy települése, egészen Uzsától, Lesencefaluiig, Istvádon, és Tomajon át. Úgy néz ki, hogy örülünk is, hogy megfelelő számú gyermek van a négy faluban, így az általános iskolai feladatok ellátása, mint közszolgáltatás a Lesence vidéken biztosítva van, legalábbis ebben a négy faluban kellő számú gyermek van. Ez egy örömdetes hír, hiszen tavaly 16 gyerek született, csak Istvádon. Ha ehhez hozzáadjuk még Uzsát, Tomajt, Falut, ebből egy egész szép osztálylétszám kerekedik. Éppen most hallottam, hogy vannak olyan falvak, ahol óvodát, iskolát kell bővíteni. Egyértelműnek látszik, hogy ez a fajta politika, a családtámogatással kapcsolatosan, meghozta eredményét, és több településen növekszik a gyermekek létszáma, és a vidéki településeken a korfa talpa – ez jó esetben fenyőfa forma – az a jó, ha a születettek száma magas. Ez egy jó nemzeti terv, és Lesenceistvánd nem lóg ki a sorból, és mindenképpen jó. Szeretjük a gyerekeket, örülünk, ha az óvoda, és az iskola gyerek zsivajtól hangos, és ott szakmai munka folyik. Van ezzel kapcsolatban kérdések, javaslatok?

Az előterjesztéshez kérdés, vélemény, javaslat nem hangzik el. Tóth Csaba polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi döntést hozza:

4/2024. (I.24.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Lesenceistvánd Község Önkormányzata megtárgyalta a „A Lesence Völgye Általános Iskola felvételi körzethatárának véleményezése” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonfüredi Tankerületi Központ által a 2011. évi CXCV. törvény 50.§ (8) bekezdése alapján meghatározott iskolai körzetek meghatározásáról szóló tervezetet megtárgyalta. A Lesence Völgye Általános Iskola felvételi körzetére vonatkozó javaslattal egyetért.

Felkéri a jegyzőt, hogy a határozatot küldje meg a Balatonfüredi Tankerületi Központ Köznevelési és Jogi Osztály részére.

Határidő: 2024. február 15.

Felelős: Dr. Benkő Réka Zsófia jegyző

5.) TOP-Plusz-6.1.4.3-23 kódszámú Aktív Turizmus fejlesztése pályázati kiírás

Előterjesztő: Tóth Csaba polgármester

Tóth Csaba polgármester: Újra kiírásra kerülnek a TOP pályázatok, és mivel kerékpárúttal érintett a településünk, hiszen van egy kijelölt kerékpárút – nem kiépített – és ennek a kijelölt kerékpárúttal kapcsolatosan szeretném, ha csatlakoznánk egy konzorciumhoz. A gógánfai önkormányzata vállalta fel a konzorcium vezetését. Ez a Marcal-völgye – Somló térség Kerékpáros Zöldút – kerékpáros tér fejlesztése a Balaton felvidéken, és az előterjesztésben láthatjátok, mely faluk a konzorcium tagjai. Ebből kerékpáros turizmushoz kapcsolódó fejlesztéseket lehet végrehajtani. Konkrétan ez a fejlesztés Lesenceistvádon mit fog érinteni, azt még 100 %-ban nem tudjuk, hiszen ez még csak egy előszűrű. Azt mérik fel, hogy van-e ötlete a településeknek a kerékpáros turizmus fejlesztése kapcsán. Azt gondolom, hogy megtaláljuk a módját, hogy a kerékpáros turisták, egyrészt a meglévő turisztikai

fejlesztésünkre ráfejelve, olyan attrakciókat kapjanak, amiért érdemes itt megállni, adott esetben megszállni, mert a szállásadóknak jó minőségű szobáik vannak, ezáltal is a turisztikai fejlődésünket elősegítjük. Beszéltünk róla, hogy kitörési pontja nagyon Lesenceistvádnak nincsen, hiszen ipari területe nincs. Ipar ide nem jön, hiszen azok a területek nem alkalmasak rá, mert turisztikai felületként vannak a rendezési tervben. Egyébként az országos szabályozásokban is, mint Balatoni háttértelepülés, a turisztikát kell elősegíteni, hogy az adóbevételünket tudjuk növelni. Ezzel összhangban van az a rendeletünk is, amit elfogadtunk az idei évre. A turisztikai szállásadókat érinti, ez az idegenforgalmi adó. Kérnélek benneteket, hogy vitassuk meg ezt a kérdést, hogy csatlakozzunk-e ehhez a konzorciumhoz. Én azt javasolnám, hogy csatlakozzunk.

Nagy Károly alpolgármester: Remélhetőleg lesz esély arra, hogy ha lesz rá forrás, nem a főutcán, és a kiépített autóúton halad a kerékpárút, hanem mondjuk Istvánd, Uzsa vonatkozásában, Csapás felé kiépíteni, és Tomajt, Istvándot is össze lehetne kötni egy kiépített kerékpárúttal. Ebben ezt lehetne javasolni.

Tóth Csaba polgármester: Konkrétan mennyi infrastruktúra fejlesztés van benne, és mennyiben érinti az utat, és a kerékpáros turistákat kiszolgáló egyéb létesítményeket, ezt pontosan még nem tudom. Rövidesen meglesz az első összejövétel, amikor ezek a határozatok azokon a településeken megszületnek, ahol tervezzük a fejlesztést. Utána összeülünk, és össze lesz rakva ennek a projektnek a konkrét eleme. Minket a lesenceistvándi részek érdeklnek, és kicsit az uzsai, hiszen közös hivatalban vagyunk. Reményeink szerint ez elősegíti a település turisztikai fejlesztését. Ha konkrét kérdések lesz időközben, de úgyis foglak benneteket tájékoztatni, hogy milyen tárgyalásokat folytatunk, merre halad ez, a projektet ki fogja kezelni, stb. stb. Köszönöm szépen, van ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás, javaslat?

Az előterjesztéshez kérdés, vélemény, javaslat nem hangzik el. Tóth Csaba polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi döntést hozza:

5/2024. (I.24.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Lesenceistvánd Község Önkormányzata megtárgyalta a „A TOP-Plusz-6.1.4-23 kódszámú Aktív turizmus fejlesztése pályázati felhívás” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete Konzorciumi Együttműködési Megállapodást köt támogatási kérelem benyújtására TOP-Plusz -6.1.4-23 kódszámú Aktív Turizmus fejlesztése című felhívásra, Gógánfa Község, Lesenceistvánd Község, Dabronc Község, Rigács Község, Doba Község önkormányzataival.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Konzorciumi Együttműködési Megállapodást aláírja

Határidő: azonnal

Felélő: Tóth Csaba polgármester

6.) Polgár Martin vételi szándék bejelentése

Előterjesztő: Tóth Csaba polgármester

Tóth Csaba polgármester: A következő napirendi pont Polágár Martin vételi szándéka. Most már ilyen is van, ha valakinek eszébe jut, hogy megvenne egy önkormányzati területet, ír egy levelet az önkormányzatnak, hogy vételi szándékkal jelentkezik. Három területet vásárolna meg. Kert, rét, szőlő, és út. Jegyző Asszony a térképeket előkészítette. Nézzük az elsőt. 1120/66 hrsz. Emlékezzetek, az elődeink eladták a Szili dombot és a Kőorrát is, ami önkormányzati tulajdonban lévő két terület volt, aminek rettentő nagy turisztikai jelentősége lenne.

Mutatja a térképen hol van a terület

Enyingi Tibor képviselő: Ehhez szeretnék annyit hozzátenni, hogy tudjátok-e, hogy ki Polgár Martin? Ő az én nagyanyám testvérének a Margit nénye unokája. Orbán Ildi fia. Egyébként egy nagyon aranyos korrekt gyerek, és ezzel az ügyel kapcsolatban engem hívott fel tavaly decemberben. Kérdezte, hogy tudom-e, hogy ez kivitelezhető-e? Mondta, hogy nem tudom, arról sem tudok, hogy ezek a területek hol vannak. Javasoltam, hogy terjessze a képviselő-testület elé, másképp nem tudod meg, hogy eladja-e a képviselő-testület. Ez a terület szerintem a Szűcs Kálmán bácsié volt – az ő rokona – és innen ismeri a területeket. Vannak ilyen elhanyagolt területek.

Tóth Csaba polgármester: A másik a Máté forrás felé, az is arra van. - *mutatja a térképen*

Dr. Benkő Réka Zsófia jegyző: Ebben az esetben, nem csak az önkormányzaté a terület. Ott van a Gárdonyi Máriának, és Gárdonyi Józsefnek is tulajdon része. Itt csak 1/3-a az önkormányzaté

Tóth Csaba polgármester: Első körben mivel ezek a területek mezőgazdasági területek, helyi mezőgazdasági vállalkozásoknak elővásárlási joga van. Nem is olyan egyszerű eladni.

Nagy Károly alpolgármester: És törzsvagyon is.

Dr. Benkő Réka Zsófia jegyző: Az egyik út is. Az 1302-es az szőlő és út.

Tóth Csaba polgármester: Ez melyik?

Dr. Benkő Réka Zsófia jegyző: Amit most néztünk, aminek több tulajdonosa van. A másik kettő az 1/1 – ben az önkormányzaté.

Tóth Csaba polgármester: Van az 1035 -ös, ez az utolsó.

Enyingi Tibor képviselő: Ahol a Szűcs Kálmán bácsinak volt a pincéje? Nem? Valahol azon a környéken van, és biztos innen ismeri azt a részt.

Tóth Csaba polgármester: Ez pedig a Szili dombon van. – *mutatja a térképen* – itt van valahol az a nemzeti színű pad. Ennek mi a művelési ága?

Dr. Benkő Réka Zsófia jegyző: Rét.

Hogyor Krisztián képviselő: Már rég jártam arra, nem tudom el lehet-e arra menni?

Enyingi Tibor képviselő: Gondolom ezeket ő felmérte. Van ennek oka, gondolom. Egy megfontolt ember, azt gondolom, biztos felmérte, hogy mi a jó ebben neki.

Tóth Csaba polgármester: Azt javaslom, hogy a döntésünket halasszuk el, és menjünk ki ezekre a helyekre. Menjünk ki, és nézzük meg ezeket a területeket, olyan szempontból, hogy turisztikai szempontból nekünk hasznosítható lenne-e? Főleg a Szili domb körüli terület érdekes lehet. Ha úgy látjuk, hogy igazából az önkormányzatnak ezekre szüksége nincsen, akkor értékesíthetjük. Az értékesítési folyamat a külterületi ingatlanoknál hogyan zajlik le?

Dr. Benkő Réka Zsófia jegyző: Először is az utat át kell minősíteni, tehát ez egy földhivatali eljárás. Aztán meg kell hirdetni hirdetményként.

Tóth Csaba polgármester: Azt már csak akkor kell, amikor van konkrét vevő. Mivel ez termőföld mind, ha van egy konkrét vevő, akkor is meg kell hirdetni, mert van akinek elővásárlási joga van. Akinek van östermelői igazolványa, az mind ehhez a körhöz tartozik. Szerintem halasszuk el. De azért jobb, hogy tudjuk ki ez a fiatalember. Milyen szándékai lehetnek? Művelni akarja-e? Szerintem, olcsón megvenni, drágán eladni.

Orbán Andrásné képviselő: Nem gondolnám.

Enyingi Tibor képviselő: Biztos, hogy nem. Nem tudom mit akar vele csinálni, nem mondta nekem. Csak ennyit mondott, nem is akartam belemenni. Sőt megmondom őszintén, hogy talán a döntésben sem akarok részt venni, pont az érintettségem miatt. Egy nagyon korrekt, fiatal srác. Gondolom, valahogy ismernie kellett a területet.

Tóth Csaba polgármester: Nagyon egyszerű. Bemegy a földhivatalba, és kikéri, hogy az önkormányzatnak hol vannak területei.

Enyingi Tibor képviselő: Jó, de ő ismerte ezeket a területeket, mert a rokonságnak volt. Ezen gondolkodtam, hogy mennyi ilyen terület lehet, amit nem tudunk?

Tóth Csaba polgármester: Jó, akkor ezt göngyöljük fel. Csináljunk egy kimutatást. Külterületen, belterületen külön-külön. A közutakat kell levenni, azzal nem nagyon tudunk mit kezdeni. Ami közúttól eltérő. Legyen egy átfogó képünk arról, hogy milyen vagyonnal rendelkezünk, és azzal mit fogunk kezdeni.

Enyingi Tibor képviselő: Annyit javasolnék esetleg, hogy röviden annyit írjunk, hogy foglalkozunk az üggyel.

Tóth Csaba polgármester: Testületi ülésen foglalkoztunk vele, egyelőre nem hoztunk döntést, mert átfogó képet akarunk látni az önkormányzat ingatlanjaival kapcsolatban.

Nagy Károly alpolgármester: És ha megvan ez, akkor azt is megcsinálhatjuk, hogy elébe menni a dolgoknak, és megnézni az összeset.

Tóth Csaba polgármester: Én korábban kigyűjtettem, de ez még régen volt. Egyet pontosan tudok mondani. A Mórénál, ahogy megyünk át Tomaj irányába, ott a negyedik telek az önkormányzaté. Nem tudom, hogy került a nevünkre. Hagyaték útján? Azon a területen

gondolkodtunk, hogy ha lenne a TOP-os pályázatban plusz turisztikai rész, hogy oda építenénk egy kilátót, de egy magasabbat. Onnan gyönyörű a panoráma. Pont azon a dombélen van, a Gárdonyi mező fölött. Most be van akácosodva.

Enyingi Tibor képviselő: Ilyen szempontból érdemes utána járni, mert akkor tiszta kép legyen, hogy azok a területek bármikor is hasznosíthatók lennének- e az önkormányzatnak. Ha nem, akkor azt gondolom, akár el is adhatók.

Tóth Csaba polgármester: És megtudni, hogy milyen szándéka van ezekkel a területekkel. Esetleg megkérdezhetjük a levélben. Egyetlen gondolatra álljunk meg. Emlékeztek, hogy a covidkor a városi emberek elkezdtek kifelé jönni, és pont a helyi gazdálkodók panaszkodták, hogy olyan nagyon fel lettek verve az istvándi külterületi árak, hogy ők gazdálkodási szempontból azokat a területeket, amiket szándékoztak megvenni, nem tudják már megvásárolni, mert már majdnem belterületi négyzetméter árat kérnek, külterületi csiharokért, főleg ha van rajta egy kis romos pince, ami felújítható. És én tudom biztosan, hogy voltak lesenceistvándi kerítők is, akik segítettek ennek a Volvós csapatnak a munkáját, és elég sok épületet eladtak. Ami az érdekesség, hogy az istvándiak eladták 5-6 millióért, aztán pár hónapon belül gazdát cserélt 12-15-ért. Megmondom őszintén, mint polgármester én elszomorodtam. Jobban örültem volna annak, ha a nagyobb pénzmennyiséget a lesenceistvándi polgártársaink veszik be. Itt jön a téma, mert nagyon sokan azért adják el a területeiket, mert nem tudok vele mit kezdeni, nem fogom tudni megművelni, és láss csodát, volt olyan eset – hogy azóta sem néztek ide.

Enyingi Tibor képviselő: De idenéztek. Akik megvették, már eladták, és már azok is eladták valakinek, és azóta nincsen senki.

Tóth Csaba polgármester: És mit érünk el vele, ha ezt is eladjuk? Ugyanolyan csihar marad, csak estleg áttételeken ötven is keresnek rajta 3 év alatt. Nekem nem fáj, ha nekünk erre nincs szükségünk, és úgy látjuk, hogy hosszú távon ez a döntésünk, hiszen mi vagyunk megbízva, hogy az itt élő polgárok helyett, az ő nevükben döntéseket hozunk. Csak én azért félek ezektől a dolgoktól, mert két olyan területet, a Szili domb, meg a Kőorra, már elpotyáltak az elődeink, ami viszont nagyon jó lenne, ha önkormányzati terület lenne. Főleg, ha a turisztikában gondolkodunk, bár úgy tudom, a Kéktúrások járnak a Kőorra felé. Ha azon gondolkodnánk, hogy nagyon felnötte az erdő, ott csinálni valamit, ami miatt még vonzóbbá tesszük a területet, akkor meg van fogva a kezünk, mert a tulajdonos esetleg azt mondja, hogy nem akarja, vagy fizessenek érte. Az emberek mindenben üzletet látnak. Ez mondjuk így is van jól. Tehát összegzem: most olyan döntést hozunk, hogy elhalasszuk a döntést. Megvizsgáljuk, hogy a településen mennyi ilyen terület lehetséges, és a soron következő, vagy amire elkészül ez az anyag, akkor tárgyaljuk. Valamint kérdezzük meg Polgár Martint, hogy milyen szándékai vannak a területekkel. Ha ezzel egyetértetek, ebben a formában, kézfelemeléssel szavazzunk.

Az előterjesztéshez kérdés, vélemény, javaslat nem hangzik el. Tóth Csaba polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi döntést hozza:

Lesenceistvánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete az „*Polgár Martin vételi szándék bejelentése*” című előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozta:

1. Lesenceistvánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete Polgár Martin vételi szándékával kapcsolatos döntést későbbiekben hozza meg.
2. Lesenceistvánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről tájékoztassa az érintettet.

Határidő: tájékoztatásra 2024. február 15.

Felelős: polgármester
jegyző

7.) Megállapodás védőnői tevékenység ellátásával kapcsolatban

Előterjesztő: Tóth Csaba polgármester

Tóth Csaba polgármester: Megérkezett a megyei kórháztól a szerződés, és úgy néz ki – jegyző asszony, te áttanulmányoztad jogi szempontból is – aláírhatónak tartod, bent van amit szerettünk volna?

Dr. Benkő Réka Zsófia jegyző: Kettő kifogásunk volt. Az egyik, hogy beleírták, hogy minden hónapban X összeget biztosítsunk a működésére. Ezt kivetettük belőle, mert nem mi vagyunk a fenntartói már a védőnőnek. Illetve, a másik egy teljes A/4-es lapon volt a pénzügyi elszámolás, ami rendkívül bonyolult volt. Ezt is leegyszerűsítették 4 pontba. Szerintem ez már elfogadható és teljesíthető.

Tóth Csaba polgármester: A pénzügyi elszámolás annyit jelent, hogy az épületet üzemeltetnünk kell.

Dr. Benkő Réka Zsófia jegyző: Igen, és utólag fognak elszámolni felénk. Ez minden önkormányzatnál így van, csak most 4 pontba szedték a teljes A/4-es oldal helyett.

Tóth Csaba polgármester: Igen, ez így már átlátható. – *felolvassa a megállapodás vonatkozó részét* – Ami miatt egy kicsit szomorú vagyok, mi mindig úgy gondolkodtunk – szerintem helyesen – jó gazda módjára, hogy a lehető legkevesebből oldjuk meg azoknak az intézményeknek a finanszírozását, és főleg a rezsi költségeit, ami az Mötv-ből kötelező feladatok. A védőnői szolgálat működtetése egy ilyen feladat volt, amire megkaptuk a NEAK-tól a finanszírozást. Ez egy általány finanszírozás, és hogy minél kevesebbet kelljen az általány finanszírozáshoz az önkormányzatnak hozzájárulni – de mondhatnám óvoda, konyha, az óvodában az óvónők bére, rezsiköltség, konyhában a gyermekétkeztetést finanszírozzák, felnőttétkeztetést nem – olyan megoldásokat kerestünk, hogy a lehető legkevesebből lehessen működtetni az épületet. Ezért kicsi költségek tartoztak hozzá, és megpróbáltuk úgy szétporlasztani a költségeket, hogy más intézményekkel közösen jelentkeztek ezek a költségek. Takarítás, fűtés. A védőnői szolgálatban pontosan a fűtés úgy van megoldva, hogy a kultúrházból fűtjük át aprítékkal, vagy fával, adott esetben gázzal, és nem tudunk érvényesíteni számlát. Ezért nyilván pályáztunk is annak idején TOP pályázatot, ebből fel is újítottuk az egész egészségházat, s ennek egy része így működött. De ez már okafogyottá vált, nyilván nem tudjuk megbontani az X ágaprítékból ami nekünk ingyen jött, hogy a védőnőre mennyi tartozik. Most oda jutottunk – jó az államnak spórolunk, ami nem ördögtől való –

hiszen az önkormányzat is egy állami szerv. Ez azért fura, mert pl. nem tudjuk kimutatni, hogy ki takarítja ki az épületet.

Nagy Károly alpolgármester: Általányt nem lehet megállapítani?

Dr. Benkő Réka Zsófia jegyző: Úgy van bent – kimutatást kértek – még júliusban, és ebben 50 %-os arányítás van. Mi azért beleírtuk a valós számokat, azért amit lehet megpróbálunk belőle kihozni.

Tóth Csaba polgármester: Nyilván itt milyen költség merül fel? Internet, villamosenergia, gázenergia. Fűtés, világítás, takarítás.

Dr. Benkő Réka Zsófia jegyző: Gyógyszerek, vegyszerek.

Tóth Csaba polgármester: A szakmai anyagokat már nem nekünk kell beszerezni. Ezzel megnehezítették a védőnők dolgát. Nem tudom, hogy ettől jobb lesz-e, bízom benne, hogy jobb lesz, hogy központilag irányítják őket. Amikor a pályázatot benyújtottuk, még mosolyogtam is rajta, hogy nőgyógyászati vizsgálószéket kellett vásárolni. Mert alaptartozék. A védőnők nem akarnak nőgyógyászati vizsgálatot végezni, de úgy néz ki, hogy most majd fognak. A szakma átvette az irányítást az önkormányzat felett, mert azért egyet valljunk be. Nem értünk mi a védőnőhöz. Melyik képviselő tudja megmondani, hogy a védőnő jól jár el? Ugyanúgy az óvodai nevelésben. Az óvónő hogyan nevelje a gyerekeket? Mi önkormányzat inkább gazdasági oldalról tudtuk ezt megközelíteni, és úgy is kellett, hiszen mi a fenntartója voltunk a védőnői szolgálatnak. Most már csak helyet biztosítunk neki, és tulajdonképpen a hely biztosításának a költsége arányosan a háziorvos, és a védőnő között megosztjuk. A háziorvosi szolgálat után nem kapunk bevételt, a védőnői szolgálatban valamit kapunk, de az nem az igazi. Tehát az irányítás kikerült a kezünkől, de a költségeink megmaradtak. Ez ami nagyon érdekes, de mégis ellentmondunk önmagunknak, mert ahogy az irányítást kivették a kezünkől, de eddig sem tudtunk szakmailag beleszólni. Mivel a világ változik, és a változásban nekünk alkalmazkodni kell, úgy gondolom, hogy pontosan mi vagyunk azok a rugalmas alkalmazkodók, akik ezt meg tudják tenni. Az előbbihez még egy fontosat akartam mondani. Úgy próbáltuk átalakítani egyébként a rendszereinket, és főleg a fűtés-világítás-használati melegvíz témájában, hogy a legkisebb humán erőforrás szükséglet legyen. Átálltunk olyanra, ami automatizálható. Pellet, gáz, de ezeknek meg nagyon elment az ára. Amikor megpályáztuk a kultúrházba a fűtőrendszert, amivel távhővel tudjuk fűteni az egészségházat, annak van humánerő szükséglete. Az nem automatizálható, mert a darálékot meg kell csinálni, annak megvan a felügyelete. Ha fával fűtünk, a fát össze kell fűrészelni, össze kell hasogatni. Oda ember kell. Gázkazánhoz nem kell. Azt sem tudjuk, nem tudom, hogy tudjuk érvényesíteni, hogy ugyan gáz az nincs, de van itt humánerőforrás szükséglet. Központi kazánnal fűtünk, akinek a bérének egy bizonyos részét át szeretnénk ide terhelni, hiszen a meleg nem önmagától van, de ezek az elszámolások piszok bonyolultak. De azért bonyolultak, hogy mi meg megoldjuk, csak jelzem, hogy ezek voltak a szándékaink. Ugyanez az iskolában is. Emlékezzetek rá, feltettük a sok napelemet. Ma már az iskola nem a mi kezelésünkben van. Az épület a mi tulajdonunk, viszont ott minden egyes költséget levettek a vállunkról, már mindent a Balatonfüredi Tankerületi Központ fizet. Tehát így egyszerűbb lett a szerződés, javasolom elfogadásra, ha egyetértetek.

Az előterjesztéshez kérdés, vélemény, javaslat nem hangzik el. Tóth Csaba polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi döntést hozza:

7/2024. (I.24.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Lesenceistvánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „Megállapodás védőnői tevékenység ellátásával kapcsolatban” című előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozta:

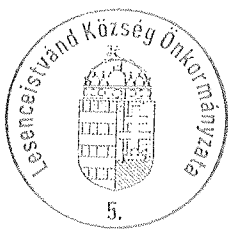
1. Lesenceistvánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a védőnői átadás átvételével összefüggő – ingatlan és ingó eszközök ingyenes használatba adása tárgyában – a megállapodást, az abban foglaltakat elfogadja.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2024. február 29.

Felelős: polgármester
jegyző

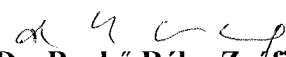
Dr. Benkő Réka Zsófia jegyző: Tájékoztatás jelleggel el szeretném mondani, hogy jövő héten csütörtökön február 1. lesz a közös hivatal együttes ülése Zalahalápon, illetve február 14-én Istvánd költségvetés elfogadása és Uzsával együtt a társulás és az együttes ülés. Ezt majd megbeszéljük, hogy hol?

Tóth Csaba polgármester: Köszöni a részvételt, Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete nyilvános ülését 15.42 perckor bezárja.




Tóth Csaba
polgármester

K.m.f.


Dr. Benkő Réka Zsófia
jegyző



